

## Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva zo dňa 16.05.2024 konaného  
v budove Obecného úradu v Nižnej Rybnici o 16.30 hod.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program zasadnutia :

1. Otvorenie, schválenie programu zasadnutia, overenie uznášania schopnosti.
2. Kontrola plnenia uznesenia z predchádzajúceho OZ.
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisníc.
4. Odkúpenie obecného pozemku Ing. PhD. Petrom Matyšákom
5. Záverečný účet Obce Nižná Rybnica za rok 2023 a Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k ZÚO za rok 2023
6. Rôzne.
7. Diskusia.
8. Prijaté uznesenia.
9. Záver.

- 1.) Schôdzu Obecného zastupiteľstva otvorila a všetkých prítomných poslancov, referentku OcÚ a hlavnú kontrolórku obce privítala starostka obce p. Magdaléna Ohradzanská. Program zasadnutia, ktorý bol predložený v návrhu starostkou obce poslanci jednodhlasne schválili. Prítomní boli štyria poslanci OZ (viď. prezenčná listina).
- 2.) Kontrola plnenia uznesenia z predchádzajúceho obdobia bola vykonaná a pri nej bolo konštatované, že z posledného zasadnutia OZ neboli uložené žiadne úlohy.
- 3.) Za overovateľov zápisnice boli menovaní na dnešnom OZ: p. Ing. Ján Brecko a p. Vladimír Adamko. Za zapisovateľku bola menovaná p. Alena Karatníková
- 4.) V tomto bode programu nasledovalo prejednanie žiadosti Ing. PhD. Petra Matyšáka, Košické Olšany 333 o odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa v k.ú. Nižná Rybnica, na LV 244 a to parcela „C“ číslo 602 o výmere 9520 m<sup>2</sup> zastavané plochy a nádvorie a parcela registra „C“ číslo 603 o výmere 4150 m<sup>2</sup> zastavané plochy a nádvorie, ktorého vlastníkom je Obec Nižná Rybnica, z dôvodu vybudovania prístupovej cesty. Pri predaji sa uplatní výnimka pri postupe predaji vlastníctva majetku obce, a to prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom rozhodlo obecné zastupiteľstvo. cena v zmysle znaleckého posudku ako všeobecná hodnota majetku je vo výške 46.600,- €, podľa znaleckého posudku č. 41/2024, vyhotoveného dňa 19.04.2024, majetok obce sa prevádza v súlade s „VZN č. 5/2023 Obce Nižná Rybnica o hospárení s majetkom obce“, ktoré je uložené na verejne dostupnom mieste - na OcÚ Nižná Rybnica a tiež dostupné na webovej stránke obce, zámer obce previesť majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na webovej stránke obce v čase od 17.04.2024 do 02.05.2024.
- 5.) Návrh Záverečného účtu Obce Nižná Rybnica za rok 2023 predniesla starostka obce a následne predniesla svoje Stanovisko obce k ZÚO za rok 2023 hlavná kontrolórka.
- 6.) V rôznom starostka obce oboznámila prítomných s prípravou akcie MDD.
- 7.) V tomto bode programu poslanci diskutovali o príprave akcie MDD 1. júna 2024.

8.) Na konci zasadnutia poďakovala starostka obce všetkým prítomným za pozornosť a toto zasadnutie OZ ukončila o 18.00 hod. .

Overovatelia : p. Ing. Ján Brecko

p. Vladimír Adamko

---

Magdaléna Ohradzanská  
starostka obce Nižná Rybnica

## U Z N E S E N I E č. 2/2024

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva zo dňa 16.05.2024

konaného v budove OcÚ v Nižnej Rybnici o 16.30 hod.

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Rybnici:

### A/ Schvaľuje:

- program zasadnutia OZ,  
za : všetci poslanci – štyria poslanci,
- predaj majetku ako prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. Zákona o majetku obcí pre pozemok v katastrálnom území Nižná Rybnica na LV 244 a to parcela „C“ číslo 602 o výmere 9520 m<sup>2</sup> zastavané plochy a nádvorie a parcela registra „C“ číslo 603 o výmere 4150 m<sup>2</sup> zastavané plochy a nádvorie, ktorého vlastníkom je Obec Nižná Rybnica, cena v zmysle znaleckého posudku ako všeobecná hodnota majetku je vo výške 46.600,- €, podľa znaleckého posudku č. 41/2024, vyhotoveného dňa 19.04.2024, majetok obce sa prevádza v súlade s „VZN č. 5/2023 Obce Nižná Rybnica o hospárení s majetkom obce“, ktoré je uložené na verejne dostupnom mieste - na OcÚ Nižná Rybnica a tiež dostupné na webovej stránke obce, zámer obce previesť majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na webovej stránke obce v čase od 17.04.2024 do 02.05.2024.  
za : všetci poslanci – štyria poslanci,
- Záverečný účet Obce Nižná Rybnica za rok 2023

### B/ Berie na vedomie:

- Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k ZÚO za rok 2023

### C/ Určuje:

- za zapisovateľku p. Alenu Karatníkovú pre toto OZ,
- za overovateľov zápisnice p. Ing. Ján Brecko a p. Vladimír Adamko.

V Nižnej Rybnici, dňa 16.05.2024

starostka obce Nižná Rybnica